



Am Sonnenweiher 2
3484 Grafenwörth

Ein Projekt von
VIE VIENNA INTERNATIONAL
ENGINEERS

Costa
WINUM



3484 GRAFENWÖRTH, AM SONNENWEIHER 2/TOP 23

ERDGESCHOSS, KLEINES SEEHAUS TYP 10

WOHNUNGSDetails

Wohnfläche: 68,09 m²

Terrasse: 24,57 m²

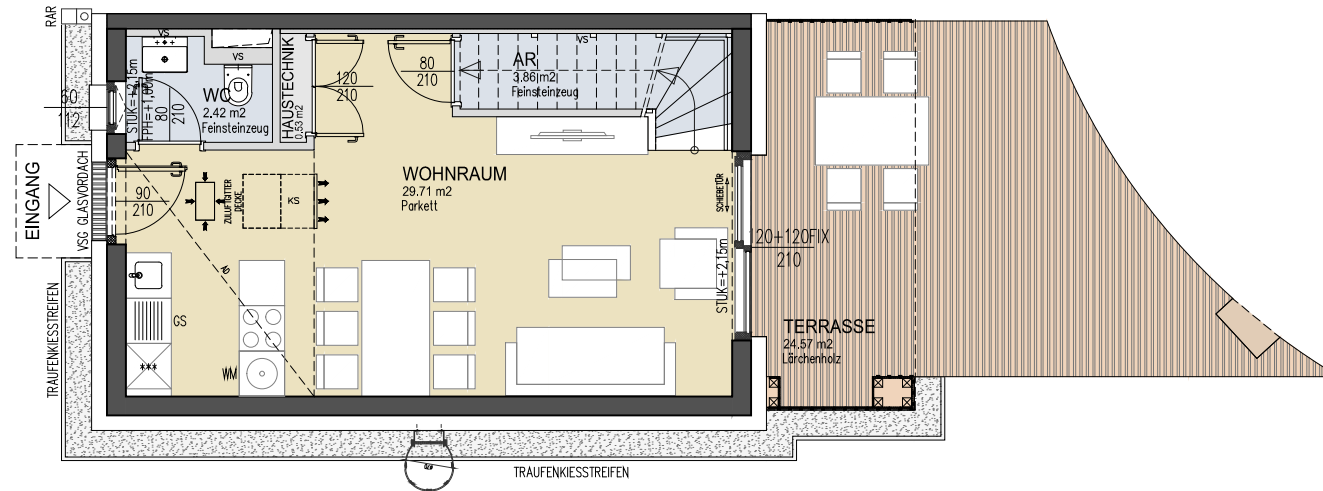
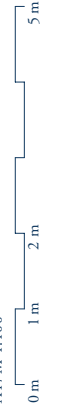
Einlagerungsraum: 4,00 m²

1 PKW Stellplatz

Ein Projekt von **VIE** VIENNA INTERNATIONAL
ENGINEERS

Costa
WINUM

Änderung infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind Circaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung sowie Bautoleranzen ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Einrichtung erfolgt lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Haustechniksymbole und Sanitärkeramik (Badewannen, Waschtisch, WCs, etc.) sind nicht maßgenau und definieren nur die Lage. **Stand: 26.02.2024**



3484 GRAFENWÖRTH, AM SONNENWEIHER 2/TOP 23

ERDGESCHOSS, KLEINES SEEHAUS TYP 10

Ein Projekt von

VIE VIENNA INTERNATIONAL
ENGINEERS

WOHNUNGSDetails

Wohnfläche:	68,09 m ²
Terrasse:	24,57 m ²
Einlagerungsraum:	4,00 m ²
1 PKW Stellplatz	

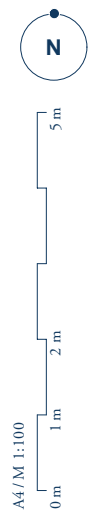
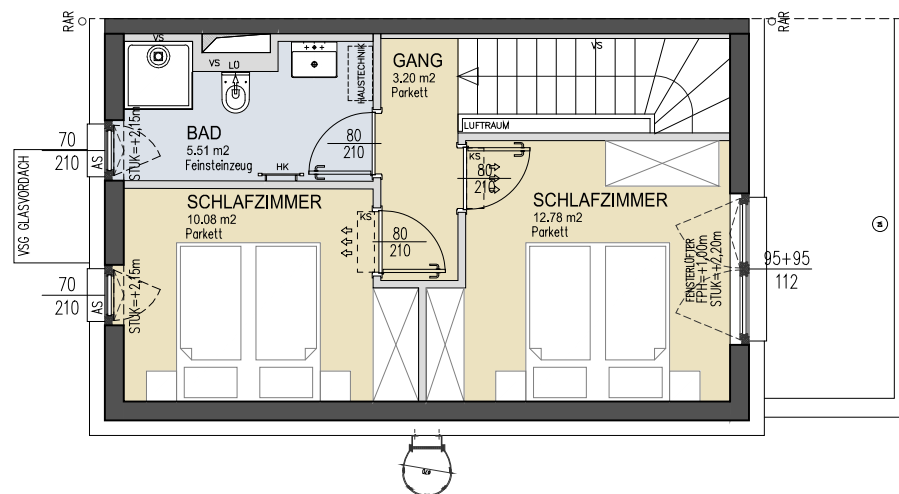
LEGENDE

AD	Abgehängte Decke
HK	Handtuchheizkörper
LÜ	Lüfter
FPH	Fertigparapethöhe
WM	Waschmaschine

RAR	Regenrohr
STUK	Sturzunterkante
VS	Vorsatzschale
RH	Raumhöhe
***	Kühlschrank

	Rigol
	Photovoltaik
	Klimasplitgerät
	Geschirrspüler

Costa
WINUM



3484 GRAFENWÖRTH, AM SONNENWEIHER 2/TOP 23

OBERGESCHOSS, KLEINES SEEHAUS TYP 10

Ein Projekt von **VIE** VIENNA INTERNATIONAL ENGINEERS

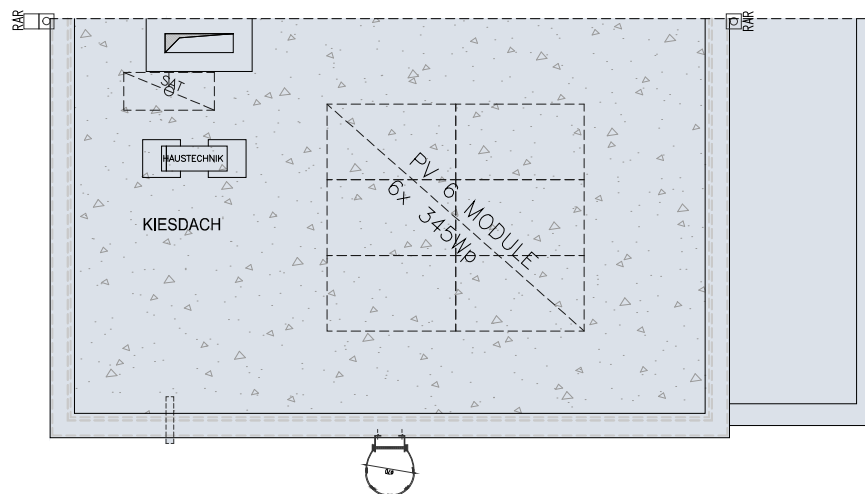
WOHNUNGSDetails

Wohnfläche: 68,09 m²
 Terrasse: 24,57 m²
 Einlagerungsraum: 4,00 m²
 1 PKW Stellplatz

LEGENDE

AD	Abgehängte Decke	RAR	Regenrohr	▤	Rigol
HK	Handtuchheizkörper	STUK	Sturzunterkante	PV	Photovoltaik
LÜ	Lüfter	VS	Vorsatzschale	KS	Klimasplitgerät
FPH	Fertigparapethöhe	RH	Raumhöhe	GS	Geschirrspüler
WM	Waschmaschine	***	Kühlschrank		

Costa
WINUM



3484 GRAFENWÖRTH, AM SONNENWEIHER 2/TOP 23
DACHDRAUFSICHT, KLEINES SEEHAUS TYP 10

Ein Projekt von **VIE** VIENNA INTERNATIONAL ENGINEERS

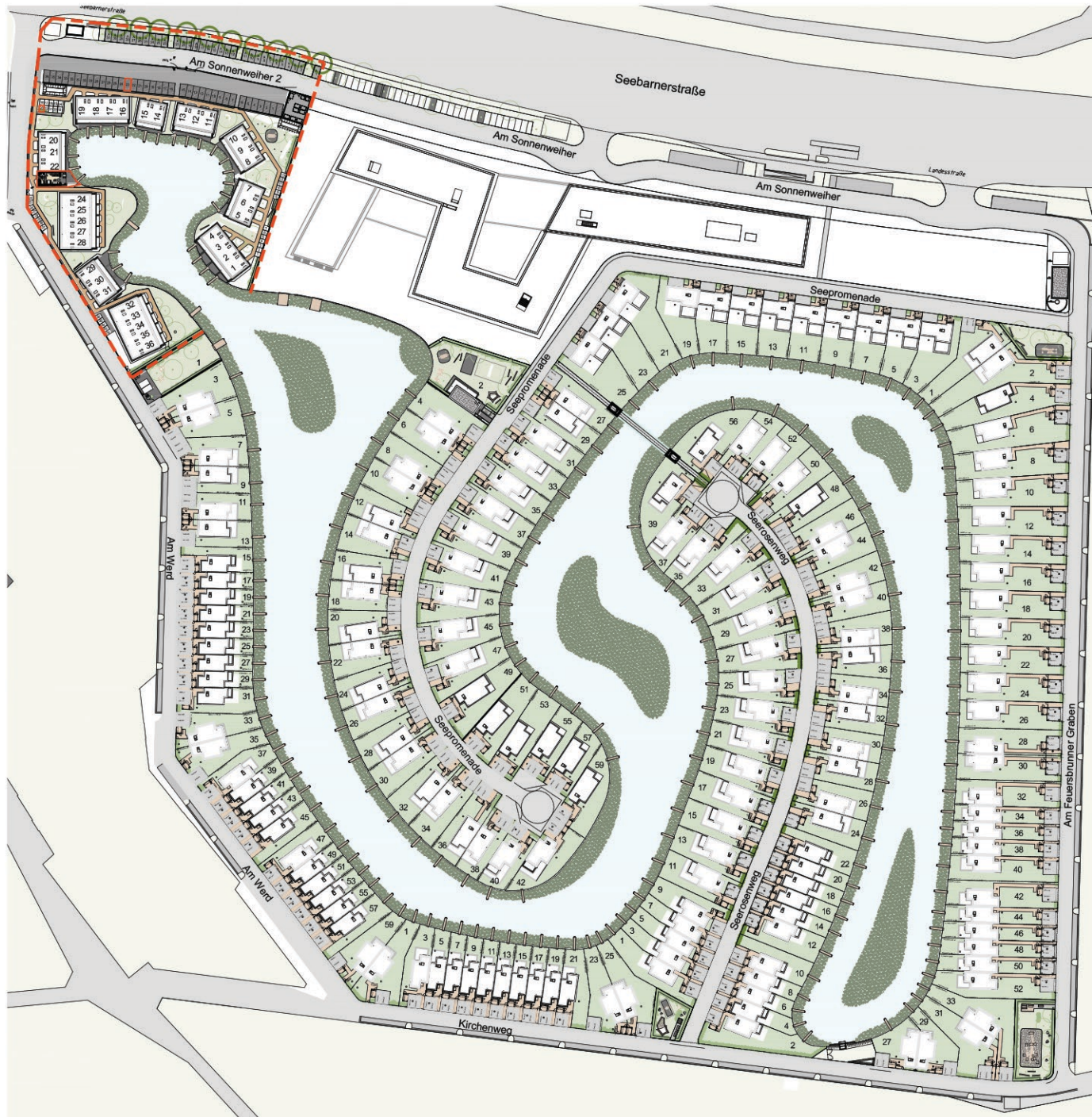
WOHNUNGSDetails

Wohnfläche: 68,09 m²
 Terrasse: 24,57 m²
 Einlagerungsraum: 4,00 m²
 1 PKW Stellplatz

LEGENDE

AD	Abgehängte Decke	RAR	Regenrohr	▤▤▤▤	Rigol
HK	Handtuchheizkörper	STUK	Sturzunterkante	PV	Photovoltaik
LÜ	Lüfter	VS	Vorsatzschale	KS	Klimasplitgerät
FPH	Fertigparapethöhe	RH	Raumhöhe	GS	Geschirrspüler
WM	Waschmaschine	***	Kühlschrank		

Costa
WINUM



Am Sonnenweiher 2
3484 Grafenwörth

Ein Projekt von
VIE VIENNA INTERNATIONAL
ENGINEERS

Costa
WINUM

Änderung infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind Circaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung sowie Bautoleranzen ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Einrichtung erfolgt lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Haustechniksymbole und Sanitärkeramik (Badewannen, Waschtisch, WCs, etc.) sind nicht maßgenau und definieren nur die Lage. **Stand: 26.02.2024**